

Città: Área Metropolitana de Asturias
Popolazione: 850.000 abitanti
Superficie area di studio: 11,6 ha
Superficie del sito: 2,5 ha

TEMA

Trenta miniere di carbone dismesse che occupano circa 390 ha, disseminano le valli del Bacino Carbonifero nell'Area Metropolitana delle Asturie (AMA). Nell'Ottobre 2005, si è siglato un accordo tra la Società Mineraria Nazionale HUNOSA – proprietaria del terreno – ed il Governo Regionale, volto a riciclare e riqualificare questi siti in aree di lavoro, residenze economiche e strutture comuni.

Il principale obiettivo è di dimostrare uno dei principi chiave di sostenibilità: la fattibilità di riqualificare territori precedentemente utilizzati in uno sviluppo verde alternativo. Creare opportunità lavorative ed abitative per i residenti nel Bacino Carbonifero (120'000 abitanti) è il fattore fondamentale per equilibrare il territorio dell'area AMA.

Nel complesso, i siti si trovano dentro o adiacenti ad aree urbane e comprendono elementi di patrimonio industriale (cave, sedi di compressore e bobinatrice, bagni alla bocca della miniera). Il sito proposto non andrà considerato solo come un problema locale, ma come un'opportunità per creare idee e criteri validi anche per gli altri 29 siti.

SCALA TERRITORIALE: CONTESTO

L'Area Metropolitana delle Asturie (AMA) è un sistema urbano policentrico composto da tre città principali e diversi centri urbani minori con un numero di abitanti compreso tra 5'000 e 50'000. Tutte queste aree insediative si trovano nel raggio di 30 km e raggiungibili in 30 minuti con ferrovia e autostrada.

L'importanza dell'AMA a livello regionale sta nel fatto che ospita l'85% della popolazione della regione. Di conseguenza, l'obiettivo del Governo Regionale è di migliorare la sostenibilità promuovendo una pianificazione spaziale metropolitana, un Sistema di Trasporto Pubblico ed una Rete di Aree Verdi.

SCALA URBANA: AREA DI STUDIO

L'area di studio è una frangia periurbana mediamente di 200 m. di larghezza e 800 di lunghezza, compresa tra due aree urbane, Moreda (5'100 abitanti) e Caborana (1'600 abitanti), del municipio di Aller. Si osservano un modello di insediamento lineare lungo la stretta valle scavata dal fiume Aller ed una strada principale, costruita di recente, che collega l'AMA con una località sciistica. Le domande che sorgono qui sono comuni ai molti terreni fertili esondabili sviluppati durante il boom economico degli anni sessanta nel Bacino Carbonifero: mancanza di pianificazione urbana, caos spaziale, sovrapposizione di usi (lavoro, edilizia popolare, case monofamiliari, strutture comuni), problemi di accessibilità, terreni industriali abbandonati, vuoti urbani...

Intenzioni Programmatiche

Si tratta perciò di creare strumenti e criteri per introdurre una sorta di ordine, forma urbana, limiti e identità per questi caotici paesaggi urbani.

SCALA DI PROSSIMITA': SITO DI PROGETTO

Il sito è una miniera attiva che verrà chiusa a breve, secondo i piani di HUNOSA. I suoi confini sono: a nord, l'autostrada ed il fiume; a sud, una strada locale di collegamento tra Moreda e il paese di Boo; ad est, un blocco residenziale di edilizia pubblica, di recente costruzione; ad ovest, il cimitero locale ed una impresa di pompe funebri. La miniera comprende diversi edifici, ma solo due rivestono un'importanza architettonica: la struttura metallica del pozzo e la bobinatrice.

Intenzioni programmatiche

Per il sito, il Piano di Sviluppo Unitario del Comune di Aller (UDP) prevede un'area di lavoro. Inoltre, in base all'UDP, una fascia di 40 m. intorno al cimitero dovrà essere lasciata libera. Tuttavia, sia HUNOSA che il Principato delle Asturie prevedono un programma più complesso che comprende residenze economiche e strutture comuni.