

Città : Espoo
Sito : Suomenoja
Popolazione : 232 000 abitanti
Superficie area di studio : 100 ha
Superficie del sito : 50 ha

TEMA

LA CITTA'-PORTICCIOLO DI FINNOONLAHTI

L'area di concorso si trova a Suomenoja nella città di Espoo, a meno di 15 km dal centro di Helsinki. Una centrale elettrica, un depuratore e il più grande porticciolo della città sono situati nella zona, mentre il resto dell'area non è costruito. Il depuratore sarà delocalizzato entro il 2010. Il comune di Espoo desidera proposte per una nuova città-porticciolo, in cui le attività per il tempo libero legate all'acqua e le abitazioni siano strettamente collegate. Obiettivo del concorso è di trovare nuovi modelli risolutivi su come e quante residenze possono essere sistemate nell'area di concorso di Finnoonlahti. Come si armonizzerà il nuovo quartiere con le zone residenziali circostanti, con le attività del porticciolo e con la centrale elettrica, e come potrà essere realizzata l'idea di una città-porticciolo?

SCALA TERRITORIALE: CONTESTO

La città di Espoo ha un nuovo master plan per la regione costiera con parte dedicata alla linea metropolitana da costruire a Espoo e che richiederà l'uso di territorio intorno alle aree coinvolte. Espoo, come le altre città intorno ad Helsinki, si divide in vari centri regionali con buoni collegamenti con il centro di Helsinki. Con l'espansione di Espoo, è cresciuta la richiesta di collegamenti interni.

SCALA URBANA: AREA DI STUDIO

Le aree costruite ad est e ovest ospitano residenze da 1-2 piani. Vicino alla strada Länsiväylä, a nord dell'area di concorso, c'è una parte riservata ad una stazione del metro. Un percorso ciclo-pedonale si trova lungo la costa. La sua importanza a livello di spazio ricreativo e di collegamento è in continua crescita. Si dovrà organizzare un collegamento verde con il parco centrale di Espoo sull'altro lato della Länsiväylä. Si dovrà tenere conto del lago per uccelli sul lato nord della centrale elettrica.

SCALA DI PROSSIMITA': SITO DI PROGETTO

Finnoonlahti scende da nord della baia Suomenoja, che è stata chiusa da una diga per formare un ampio lago per l'impianto di depurazione. Il lago è diventato un luogo importante per la vita degli uccelli. L'area balneare è stata ampliata riempiendo la baia Suomenoja dato che il porto è cresciuto negli ultimi trentanni.

Il centro intorno alla stazione metro diventerà il centro commerciale dell'area di studio, mentre l'area del litorale offrirà strutture e servizi legati al mare. Il centro intorno alla stazione metro con l'area balneare e il porto creerà una città marina urbana.