

Città : Genève
Sito : *Pointe de la Jonction*
Popolazione : 190'000 abitanti
Superficie area di studio : 11 ha
Superficie del sito : 3 ha

TEMA

Il Cantone di Ginevra si trova all'estremità sud ovest della Svizzera. E' quasi completamente circondato dalla Francia; il suo confine svizzero è di 4,5 km, mentre quello con la Francia è lungo 103 km. Il territorio è prevalentemente urbano, ma comprende anche significative aree agricole.

L'aeroporto internazionale serve tutta la zona di Ginevra, del Valais e Francese.

Il cantone di Ginevra rappresenta il territorio svizzero più densificato, con 112 abitanti/ha ed è sede di molte organizzazioni internazionali, comprese le Nazioni Unite, che le danno una connotazione internazionale e multiculturale.

Città internazionale e multiculturale di fama mondiale.

Con il suo Teatro dell'Opera, la varietà di teatri e musei, Ginevra è un'affascinante capitale regionale.

SCALA TERRITORIALE: CONTESTO

Ginevra è il centro città di un'area urbana di 700'000 abitanti.

Su un territorio che si estende su oltre 1'600 ettari, la città di ginevra offre più del 40% dei posti di lavoro regionali e la sua popolazione ammonta a circa 190'000 abitanti.

La città si posiziona in un unico sito sul margine del Lago Lemano. E' attraversata dal fiume Rodano e dal suo affluente Arve.

E' in corso la costruzione di un sistema di metropolitana regionale ad alta velocità (RER) che servirà la zona, Francia compresa.

A 4 ore dalla Riviera e ad 1 ora da Chamonix, Ginevra è situata in una posizione geograficamente unica.

SCALA URBANA: AREA DI STUDIO

Il sito di progetto (A) si chiama " *Pointe de la Jonction* ". E' una penisola posta alla confluenza dei due fiumi che attraversano Ginevra. A nord confina con il fiume Rodano; a sud con il fiume Arve; ad est con una delle principali arterie di scorrimento per mezzi pubblici della città e che, nell'immediato futuro, verrà utilizzata anche da una nuova linea tranviaria di collegamento tra Cornavin (centro di Ginevra) e il comune di Bernex.

La punta estrema è un angolo tranquillo e magico, dove le acque chiare del Rodano si mescolano a quelle fangose dell'Arve.

Intenzioni programmatiche

Lo studio si concentrerà su una strategia di riqualificazione del sito che terrà conto del carico finanziario di un'azione di trasferimento delle strutture esistenti, di recente costruzione, non ancora totalmente ammortizzato.

SCALA DI PROSSIMITA': SITO DI PROGETTO

Il territorio del sito di progetto (B) è composto da:

- lotti posti all'estremità occidentale dell'area di studio
- terreni pubblici lungo i due fiumi – argini compresi.

Gli edifici attualmente presenti sull'area possono essere demoliti o riconvertiti.

Con il piano di riqualificazione del sito, l'amministrazione locale richiede percorsi pedonali lungo gli argini dei fiumi, un'area verde, edilizia residenziale mista.

Intenzioni programmatiche

- Percorsi pedonali, parchi, piscina, ecc.
- Unità abitative per famiglie e giovani.
- Studi per artisti, centri culturali, spazio per organizzazioni non governative, con unità abitative ed area verde.